

サクノスケの 不動産講座



家を買うのは生命保険に入ったのと同じ

銀行などで住宅ローンを借りると**団体信用生命保険**にセットで入ります。

これは、ローンを借りた人がもし亡くなってしまった場合は保険で残高を払うので、残りは無くなりますよ、という保険です。一般的には、ローンを組むのは家庭のご主人という場合がほとんどです。もし万が一、ご主人が亡くなっても奥様や子供にはローンは残りません。だからそのままその家に住めますし、売ってもいいです。ローン組んでた人がいなくなっても「不動産」という資産だけ残る。それは、ひとつ生命保険に入ったようなものなのです。

最近の住宅ローンは、ガンや心筋梗塞などの重大な病気にかかったら、**住宅ローンがすべてなくなる**というオプション(金利の上乗せ有り)もあります。つまり医者に「ガンです」と診断された時点で住宅ローンの支払いが終わるわけです。



警視庁災害
対策課が
考案した

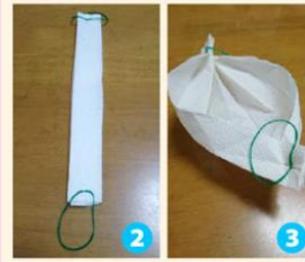
簡易マスクの作り方



コビット19が日本でも感染した人が出始めています。マスクが感染予防になっているかその効果は疑問視されていますが、実際に店頭からマスクが消えて困っている人もいますのではないのでしょうか？

そこで警視庁の災害対策課が考案した簡易マスクの作り方をご紹介します。材料はキッチンペーパーと輪ゴムだけ！作ってみてくださいね。

- ①キッチンペーパーを蛇腹折りする。(幅は1.5cm~2cm)
- ②両端に輪ゴムを当てて、ホッチキスで止める。
※針が引っかからないように、逆向きに止める。
- ③キッチンペーパーを広げて、輪ゴムを耳にかける。
- ④顔の大きさによって輪ゴムを止める位置を変える。
顔の大きい人は輪ゴムを2つ連結させてもいいかも！



※写真は警視庁災害対策課
災害警備係のTwitterより
引用しました。

SAKURABUNKO



2013年2月よりスタートしたさくら文庫。はじめは旧店舗の奥ではじめました。はじめは1組と寂しいスタートでしたが、そこから口コミやホームページから遊びに来て下さり、場所も文化センターを経て、今の場所のステップハウスに・・・ステップハウスがなくなってしまうため、文庫も一旦幕を閉じることとなりました。

他に開催できる場所が見つかったら、また開催しようと思っています。7年間の間、様々な子供たちやお母さんと出会い、お話しをしたりして作った思い出を大切にしていきたいです。

再開する際には必ずお知らせしますので、ぜひまた遊びに来て下さいね。今まで本当にありがとうございました！！

