

サクノスケの 不動産講座



マンションを買うか？戸建てを買うか？

よく話題に上がったり、当社にいらっしゃるお客様の中でも質問される方もいらっしゃいます。

一般的に知られる**メリット・デメリット**をのせてみました。



◆マンション

【メリット】

- * セキュリティーがしっかりしている
- * 修繕計画があるのでメンテナンスが楽
- * 同じ地域で買うなら戸建より安い

【デメリット】

- * 外観を変えられない
- * 積立金・管理費がかかる
- * 隣の住居と近いので気を使う

◆戸建◆

【メリット】

- * 外回りも好きなように改修できる
- * 建て替えも自由
- * 定期的な積立金や管理費がない

【デメリット】

- * 防犯に気を遣う
- * 修繕は自分でやらなければならない
- * 年を取ると階段等が大変



人によってはもっともメリットやデメリットあります。

定期的に積立金を納めておくだけで建物のメンテナンスをしてくれるのが楽だと思うか、自分の意思と関係なく積立金を取られるのが負担と思うか・・・考え方は人それぞれです。

サクラライフと 1DAYリフォーム

夏の暑さにはスタイルシェードはいかが？

8月に入り夏本番！！室内をエアコンなどで温度調節してもなかなか効かなかったり、温度設定を低くしないと涼しくなりませんよね。

そんなときには・・・

スタイルシェードという外のカーテンをつけてみたらいかがでしょうか？



室内のカーテンだけだと太陽による熱は45%カットしますが、スタイルシェードもつけると83%もカットされるんです。

女性のか弱い力でも簡単にシェードを出し入れできます。
施工は1日もかかりません！

詳細や相談はお問合せください。

ラジオ体操の由来

今年は新型コロナの影響で、夏休みの朝に小学校で行われるラジオ体操も中止となっているようです。

私たちが子どもの頃には準備体操としてやったことがない人はまずいないというラジオ体操。

どうして始まったのでしょうか？

ラジオ体操は1928年に国営の簡易保険事業の一環として現在の総務省の前身が放送を始めました。
ラジオ体操はアメリカの保険会社がラジオで放送していた健康体操を参考にしたと言われています。
保険会社が健康体操を推進・・・とは面白い経緯ですね。

