

サクラで
ザクッと
1DAYリフォーム

水栓のトラブルは ありませんか？

～水栓交換～

水栓は毎日使用するものなので、作動部やパッキンの劣化により水漏れすることもあります。蛇口は故障しやすいものなのです。細かく掃除することによって解決することもあります。それでも調子が悪い時には交換をおススメいたします



水の出が悪い
水がきれいに出ない

レバーハンドルが
汚れた・壊れた



レバーハンドル
を閉めても
吐水口から水が
止まらない。

まずはお問合せ下さい。

サクスケの 不動産講座



もしマンションが 崩壊したら？

まずかなりの地震が来ても、けっこう古いマンションでも、崩壊はしないとは思いますが…。もし修復不可能なくらいに崩壊したらどうなっちゃうの？という質問を受けました。

その場合は、所有者の5分の4以上の賛成で建て替えができます。

これを「建替え決議」といいます。

マンションが崩壊してなくても、住んでいるみんなで「もう古いから建替えよう」となれば、5分の4以上の賛成で建て替えられるわけですね。

ただ、それには費用が必要ですし、個人の負担金額もゼロではないので現実問題としては難しいかなと思います。



いい湯だな♪ ～温泉力～



寒くなってくると、ちょっと遠出しても行きたいのが温泉ではないでしょうか？実は日本書紀や風土記が書かれたような時代から温泉が持つ『治癒の力』を人々は利用してきました。今日は温泉の秘めたパワーをご紹介します。

単純温泉

湯の色は透明。肌にやさしく、神経痛や関節痛、疲労回復などに効果があります。代表的な単純温泉で関東近辺の場所にあるのは神奈川にある箱根湯本温泉、山梨にある石和温泉です。

炭酸水素塩泉

効能は“美肌”です。肌の不要な角質や毛穴の汚れを取り除くため、入るだけで石鹸で洗ったように清潔になるという効果があります。神奈川にある強羅温泉が炭酸水素塩泉となります。

硫黄泉

タマゴの匂いがする温泉です。空気に触れて参加すると白濁色や黄色調に変化します。また湯の花ができることも知られています。リュウマチや喘息、婦人病などに効果的です。草津が有名ですね。

他にもいろいろな効能がある温泉がいくつもあります。自分の身体の不調の場所を見ながら、行く温泉を考えてもいいかもしれません。

風邪を引いたら何を ～世界民間療法編～

皆さんは風邪を引いたときにする民間療法はなんですか？ネギを首にまく？それとも卵酒？今日は世界の国々にも実は風邪に対する民間療法があったのでご紹介いたします。



◆アメリカ◆

・コーラを飲む・オレンジジュースを飲む・チキンヌードルスープを食べる・熱いシャワーを浴びる。

◆イタリア◆

・温めた牛乳にブランデーを入れて飲む
・グラッパにはちみつを入れて飲む

◆インドネシア◆

・身体にタイガーバームを塗り、コインなどで背中や胸をこする
・卵にはちみつを入れて飲む

◆ブラジル◆

・生ののにんにくを糸で数珠つなぎにし、首にかける
・お湯にレモンの搾り汁、のにんにくのみじん切り、塩ひとつまみを入れて飲む

理にかなってそうなものから、呪術的なものまでありますね。皆さんはどれをマネしてみたいですか？