

サクノスケの 不動産講座



サービスルームって何でしょう？

マンションの間取り図で時々見かけるサービスルームの表記。洋室とは書かずにサービスルームと表記されるのはどうしてでしょうか？

それは建築基準法で居室とする条件に部屋の床面積の1/7以上採光していることとされており、

満たしていないとサービスルーム扱いになってしまうのです。使う人にとっては洋室だろうが、サービスルームだろうが何ら変わらないとお思いでしょうが、居室でない場所に電話回線を引いたり、テレビの線を設置したり、エアコンをつけることができません。

趣味の部屋にしたり、収納スペースにしたりしてうまく活用していきましょう。

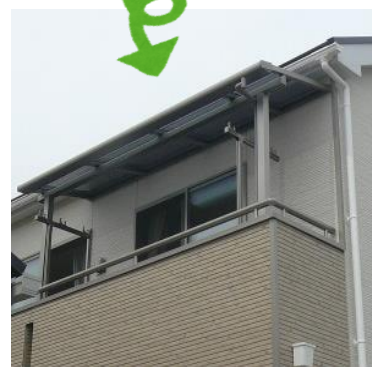


サクノスケ



雨が心配で外に洗濯物を干せない。できれば部屋干しはしたくないんだけどという奥様にオススメしたい!!

テラス屋根をつけて、今よりちょっといい暮らしをしませんか？



他にも・・・

家族の自転車を雨による**サビや汚れ**から守りたい方、雨の日の勝手口でのゴミ出しは濡れるからイヤという方には自転車置き場や勝手口などの狭小スペースにも対応できるサイズもございます。また窓からの**紫外線や強い日差し**が気になる方には紫外線をほぼ100%カットする屋根材もございます。

(双方共に費用は異なります)

お見積もりは無料ですので、お気軽にご相談ください!!

五月晴れ

もともとは旧暦の5月、つまり今の6月に【梅雨の合間の晴れ】を指す言葉でした。俳句では梅雨の季語として使っています。

そこから次第に言葉通りの意味が定着となり、今は5月に空が晴れわたるという意味も使われるようになりました。

5月4日はラムネの日

この日は日本の実業家が飲むラムネの製造販売を取得した日だそう。飲むラムネは当時高級品で、安価で子どもにも提供しやすいように考えられたのがラムネ菓子だそうです。

ラムネ菓子のアピールポイントでブドウ糖配合!と書かれているものが多いですが、このブドウ糖が侮れません。

眠ってはいけないのに眠いとき。

それは脳や身体に必要なブドウ糖が不足しています。ラムネ菓子を一度に10粒ほど食べると必要なブドウ糖が補給されるそう。

二日酔いにも効果があるとか・・・

