

サクノスケの 不動産講座



住宅ローンっていつから始まったの??

今や、家を買う際にはほとんどの方が利用する住宅ローン。その始まりは今から100年以上前の明治29年に仕組みが作られたと言われています。その前は住宅を購入しようと思ったら、現金一括払いか、高利貸しからお金を借りて買うしかなかったそうです。そこで不動産会社の東京建物が住宅の割賦払い、住宅ローンの仕組みを作ったそうです。さらに昭和に入ると政府が作った住宅専門の特殊法人によって、民間の金融機関より低い金利で住宅ローンが利用できて、戦後の焼け野原で住宅を失った人々が家を購入することができたとのこと。



畳表替え 新規交換

一般的に2～3年で畳の裏返しをして5年で表替え、10～15年で新規交換と言われています。長く使うためにもきちんとメンテナンスをしていくことが大切です。

朝引取り-夕方納品出来ます。

見積もり、御相談は無料です。
お気軽にお問合せ下さいね。

ラジオ体操って

夏休みに毎朝早くに公園や学校に行って、みんなでやったラジオ体操。昭和3年から国民の健康保持増進のために放送が開始されました。

ラジオ体操第一は子どもからお年寄り向け、第二は大人向けと対象とする人が違うそうです。やってみると動きやテンポが違います。

実は昔は第三もあったそうですが、筋力強化を目的としており、動きが複雑で難しいことから普及しなかったそうです。



頭がキーンってしなくなるには

かき氷などを食べた時に頭にキーンとくるアイツ! 【アイスクリーム頭痛】というらしいですが、それは脳が冷たさと痛さを勘違いしてしまうのと、冷やした喉や口の中を温めようとして脳につながる血管が膨張するからと言われています。

キーンとこないようにするには…
ゆっくり時間をかけて冷たいスイーツを食べること。
ゆっくり楽しみながらおやつタイムをお過ごしください。

