



雪止め

屋根に積もった雪は気温の上昇により融けだします。

その融けた雪が屋根から滑り落ちるのを防ぐ装置の事を雪止めといいます。

近年、関東でも交通マヒになるほどの雪が降るようになりました。

少量の雪であれば、そのまま屋根の上で融けますが、まとまった積雪だと凍った雪が、通りを通る人や隣の家のカーポートに直撃して被害が出るかもしれません。

雪止めがついていない屋根の方、雪止めの設置をご検討下さい。一日で施工可能です。



**大雪対策に!!
被害が起こる前に。**



**お見積り、ご相談は無料です。
お気軽にお問合せ下さい。**

事故物件

サクノスケの 不動産講座



ご家族が亡くなり、住んでいた自宅を売却をする際に事故物件に当たるのでは?と心配される方がいらっしゃいますが、事件性のない自然死で亡くなった場合には基本的には事故物件ではありません。

自然死とは病死や老衰で亡くなったときです。

しかし、死亡から発見されるまでの期間が長い場合には賃貸物件は3年間、売買物件は死亡からの期間にかかわらず告知が必要となります。



いい湯だな♪ ～温泉力～



単純温泉

湯の色は透明。肌にやさしく、神経痛や関節痛、疲労回復などに効果があります。代表的な単純温泉で関東近辺の場所にあるのは神奈川にある箱根湯本温泉、山梨にある石和温泉です。

寒くなってくると、ちょっと遠出してでも行きたいのが温泉ではないでしょうか? 実は日本書記や風土記が書かれたような時代から温泉が持つ『治癒の力』を人々は利用してきました。今日は温泉の秘めたパワーをご紹介します。

硫黄泉

タマゴの匂いがする温泉です。空気に触れて参加すると白濁色や黄色調に変化します。また湯の花ができることも知られています。リュウマチや喘息、婦人病などに効果的です。草津が有名ですね。

炭酸水素塩泉

効能は“美肌”です。肌の不要な角質や毛穴の汚れを取り除くため、入るだけで石鹸で洗ったように清潔になるという効果があります。神奈川にある強羅温泉が炭酸水素塩泉となります。

他にもいろいろな効能がある温泉がいくつもあります。自分の身体の不調の場所を見ながら、行く温泉を考えてもいいかもしれません。